

OPIS DZIAŁANIA

Priorytet inwestycyjny 3a. Promowanie przedsiębiorczości, w szczególności poprzez ułatwianie gospodarczego wykorzystywania nowych pomysłów oraz sprzyjanie tworzeniu nowych firm, w tym również poprzez inkubatory przedsiębiorczości

1. Nazwa działania	Działanie 2.2 Tworzenie nowych terenów inwestycyjnych
2. Cel/e szczegółowy/e działania	Lepsze warunki do rozwoju MŚP
3. Lista wskaźników rezultatu bezpośredniego	1. Liczba inwestycji zlokalizowanych na przygotowanych terenach inwestycyjnych [szt.] – wskaźnik kluczowy
4. Lista wskaźników produktu	1. Powierzchnia przygotowanych terenów inwestycyjnych [ha] – wskaźnik kluczowy
5. Typy projektów	<p>Tworzenie nowych i rozbudowa istniejących terenów inwestycyjnych (w tym budowa, przebudowa i remont obiektów/budynków) - <u>będących w posiadaniu Beneficjenta</u> - poprzez kompleksowe uzbrojenie terenu pod działalność gospodarczą.</p> <p>Wsparcie objęte zostaną zadania dotyczące uporządkowania i przygotowania terenów inwestycyjnych (w szczególności prace studyjno-koncepcyjne, badania geotechniczne, kompleksowe wyposażenie w media, modernizacja wewnętrznej infrastruktury komunikacyjnej w celu nadania im nowych funkcji gospodarczych).</p> <p>W ramach działania wspierane będą tereny inwestycyjne będące w posiadaniu beneficjenta. Tworzenie nowych terenów inwestycyjnych bezwzględnie będzie musiało odpowiadać zapotrzebowaniu rynku, stąd projekt będzie musiał wynikać z analizy konkretnych potrzeb przedsiębiorców na określony typ terenów inwestycyjnych. Analiza potrzeb powinna zostać przeprowadzona przed rozpoczęciem prac nad przygotowaniem projektu, a jej wyniki powinny znaleźć się w dokumentacji projektowej na etapie aplikacji.</p> <p>Preferencjami objęte będą m.in. inwestycje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - na terenach zlokalizowanych w bliskim sąsiedztwie znaczącej infrastruktury transportowej, - realizowane na terenach zdegradowanych, - wykazujące dużą zdolność do pozyskania inwestorów, <p>przyczyniające się do wyrównania dysproporcji w rozmieszczeniu funkcjonujących podmiotów gospodarczych.</p>
6. Typ beneficjenta	- Jednostki Samorządu Terytorialnego z terenu województwa świętokrzyskiego, - wojewódzkie samorządowe osoby prawne;
7. Grupa docelowa/ ostateczni odbiorcy wsparcia	mikro, małe, średnie przedsiębiorstwa definiowane według załącznika nr I do Rozporządzenia Komisji (UE) NR 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014)
8. Instytucja pośrednicząca (jeśli dotyczy)	Nie dotyczy
9. Instytucja wdrażająca (jeśli dotyczy)	Nie dotyczy
10. Kategoria(e) regionu(ów) wraz z przypisaniem kwot UE (EUR) (Wkład ze środków unijnych na działanie)	Słabiej rozwinięty
	7 725 598,00

11. Mechanizmy powiązania interwencji z innymi działaniami/ poddziałaniami w ramach PO lub z innymi PO (jeśli dotyczy)	Nie dotyczy
12. Instrumenty terytorialne (jeśli dotyczy)	Nie dotyczy
13. Tryb(y) wyboru projektów oraz wskazanie podmiotu odpowiedzialnego za nabór i ocenę wniosków oraz przyjmowanie protestów	Konkursowy Instytucja Zarządzająca
14. Limity i ograniczenia w realizacji projektów (jeśli dotyczy)	<p>Zgodnie z <i>Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w zakresie Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.</i></p> <p>Projekty mające na celu przygotowanie terenów inwestycyjnych są realizowane pod warunkiem nie powielania dostępnej infrastruktury, chyba, że limit dostępnej powierzchni został wyczerpany.</p> <p>Inwestycje w tereny inwestycyjne zostaną dofinansowane w ramach Działania 2.2 pod warunkiem pełnego zagospodarowania na danym terenie powstałej tego typu infrastruktury w okresie 2007-2013.</p> <p>Zakup gruntów w ramach realizacji projektu nie stanowi wydatku kwalifikowalnego.</p> <p>Wyklucza się możliwość przeznaczania wspartych w ramach działania terenów inwestycyjnych do pełnienia funkcji mieszkaniowych.</p> <p>Budynki/obiekty będące przedmiotem projektu nie mogą mieć charakteru mieszkalnego.</p> <p>Lokalizacja inwestycji zostanie potwierdzona udokumentowanym zapotrzebowaniem firm poszukujących lokalizacji do prowadzenia działalności gospodarczej.</p> <p>Wnioskodawca deklaruje osiągnięcie wskaźnika rezultatu mającego na celu monitorowanie wykorzystania/zajęcia terenu inwestycyjnego, którego wartość powinna zostać osiągnięta na koniec okresu kwalifikowalności.</p> <p>Wykorzystanie/zasiedlenie całości lub części przygotowanych terenów inwestycyjnych przez duże przedsiębiorstwa będzie skutkowało proporcjonalnym zmniejszeniem kwoty dofinansowania na poziomie projektu.</p> <p>Wydatki na wewnętrzną infrastrukturę komunikacyjną - jako uzupełniający element projektu dotyczącego kompleksowego przygotowania terenu inwestycyjnego - stanowiąc mogą mniej niż 50 % kosztów kwalifikowanych budżetu projektu. Zapewnienie dostępu do terenów inwestycyjnych (tzw. otwarcie komunikacyjne) może być zrealizowane ze środków własnych beneficjenta lub w ramach projektu komplementarnego ze środków EFSI w ramach CT4, CT7 lub CT9 zgodnie z warunkami określonymi w UP.</p> <p>IZ RPOWŚ na lata 2014-2020 będzie dokonywać odpowiednich korekt finansowych bądź nakładać adekwatne kary finansowe w przypadku nieosiągnięcia zaplanowanych rezultatów bądź wskaźników rezultatu.</p>

15. Warunki i planowany zakres stosowania <i>cross-financingu</i> (%) (jeśli dotyczy)	Nie dotyczy
16. Dopuszczalna maksymalna wartość zakupionych środków trwałych jako % wydatków kwalifikowalnych	Nie dotyczy
17. Warunki uwzględniania dochodu w projekcie (jeśli dotyczy)	Dochód w projekcie uwzględniany będzie zgodnie z zapisami -Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013, -Rozporządzenia Delegowanego Komisji (UE) nr 480/2014 z dnia 3 marca 2014 r. uzupełniającego rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 ustanawiające wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności, Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz ustanawiające przepisy ogólne dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności i Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego -oraz Wytycznymi w zakresie zagadnień związanych z przygotowaniem projektów inwestycyjnych, w tym projektów generujących dochód i projektów hybrydowych na lata 2014-2020
18. Warunki stosowania uproszczonych form rozliczania wydatków i planowany zakres systemu zaliczek	Nie przewiduje się uproszczonych form rozliczenia wydatków Dofinansowanie przekazywane będzie w formie refundacji bądź zaliczki
19. Pomoc publiczna i pomoc <i>de minimis</i> (rodzaj i przeznaczenie pomocy, unijna lub krajowa podstawa prawna)	W przypadku projektów objętych pomocą publiczną zgodnie z właściwymi przepisami prawa unijnego i krajowego dotyczącymi zasad udzielania tej pomocy, obowiązującymi w momencie udzielania wsparcia.
20. Maksymalny % poziom dofinansowania UE wydatków kwalifikowalnych na poziomie projektu (jeśli dotyczy)	85% (w przypadku projektów nie objętych pomocą publiczną). W przypadku wystąpienia pomocy publicznej poziom dofinansowania będzie wynikał z odpowiednich przepisów dot. pomocy publicznej. W przypadku projektów generujących dochód: w zależności od poziomu dofinansowania UE ustalanego na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. ustanawiającego wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności, Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz ustanawiającego przepisy ogólne dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności i Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz uchylające rozporządzenie Rady (WE) nr 1083/2006

21. Maksymalny % poziom dofinansowania całkowitego wydatków kwalifikowalnych na poziomie projektu (środki UE + ewentualne współfinansowanie z budżetu państwa lub innych źródeł przyznawane beneficjentowi przez właściwą instytucję) (jeśli dotyczy)	85% (w przypadku projektów nie objętych pomocą publiczną). W przypadku wystąpienia pomocy publicznej poziom dofinansowania będzie wynikał z odpowiednich przepisów dot. pomocy publicznej. W przypadku projektów generujących dochód: w zależności od poziomu dofinansowania UE ustalanego na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. ustanawiającego wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności, Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz ustanawiającego przepisy ogólne dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności i Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz uchylające rozporządzenie Rady (WE) nr 1083/2006.
22. Minimalny wkład własny beneficjenta jako % wydatków kwalifikowalnych	15% (w przypadku projektów nie objętych pomocą publiczną). W przypadku wystąpienia pomocy publicznej poziom dofinansowania będzie wynikał z odpowiednich przepisów dot. pomocy publicznej. W przypadku projektu generującego dochód minimalny wkład beneficjenta zostanie określony w zależności od poziomu dofinansowania UE ustalanego na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. ustanawiającego wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności, Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz ustanawiającego przepisy ogólne dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności i Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz uchylające rozporządzenie Rady (WE) nr 1083/2006
23. Minimalna i maksymalna wartość projektu (PLN) (jeśli dotyczy)	Nie dotyczy
24. Minimalna i maksymalna wartość wydatków kwalifikowalnych projektu (PLN) (jeśli dotyczy)	Minimalna wartość wydatków kwalifikowalnych projektu: 500 000,00 PLN. Maksymalna wartość wydatków kwalifikowalnych projektu: 10 000 000,00 PLN.
25. Kwota alokacji UE na instrumenty finansowe (EUR) (jeśli dotyczy)	Nie dotyczy
26. Mechanizm wdrażania instrumentów finansowych	Nie dotyczy
27. Rodzaj wsparcia instrumentów finansowych oraz najważniejsze warunki przyznawania	Nie dotyczy
28. Katalog ostatecznych odbiorców instrumentów finansowych	Nie dotyczy
29. Klasyfikacja kategorii interwencji funduszy strukturalnych	
a. Kategoria interwencji	072 Infrastruktura biznesowa dla MŚP (w tym parki przemysłowe i obiekty)
b. Forma finansowania	01 Dotacja bezzwrotna

c. Typ obszaru	01 Duże obszary miejskie (o ludności > 50 000 i dużej gęstości zaludnienia) 02 Małe obszary miejskie ((o ludności > 5 000 i średniej gęstości zaludnienia) 03 Obszary wiejskie (o małej gęstości zaludnienia)
d. Terytorialne mechanizmy wdrażania	07 Nie dotyczy
30. Dzień rozpoczęcia kwalifikowalności wydatków	<p>Okres kwalifikowalności wydatków w ramach RPOWŚ na lata 2014-2020 rozpoczął się w dniu 1 stycznia 2014 roku z zastrzeżeniem zasad określonych dla pomocy publicznej.</p> <p>W stosunku do projektów objętych zasadami pomocy publicznej, termin rozpoczęcia kwalifikowalności określać będą właściwe przepisy prawa unijnego i krajowego dotyczące zasad udzielania tej pomocy, obowiązujące w momencie udzielania wsparcia</p> <p>Nie można przedłożyć do współfinansowania projektu, który został fizycznie ukończony (w przypadku robót budowlanych) lub w pełni zrealizowany (w przypadku dostaw i usług) przed złożeniem Instytucji Zarządzającej wniosku o dofinansowanie w ramach Programu Operacyjnego, niezależnie od tego, czy wszystkie dotyczące tego projektu płatności zostały przez beneficjenta dokonane. Przez projekt ukończony/zrealizowany należy rozumieć projekt, dla którego przed dniem złożenia wniosku o dofinansowanie nastąpił odbiór ostatecznych robót, dostaw lub usług.</p>
31. Lista wydatków kwalifikowanych w ramach działania (jeśli dotyczy)	<p>Do wydatków kwalifikowanych w ramach Działania 2.2, wyłącznie w przypadku przyjęcia projektu do realizacji, mogą zostać zaliczone koszty zgodne z zasadami określonymi w <i>Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w zakresie Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020</i>, w tym m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Prace porządkowe związane z oczyszczaniem terenu z materiałów, sprzętu i chemikaliów powojaskowych i poprzemysłowych, asenizacją i wywozem niepożądanych materiałów, - Koszty związane z niwelacją terenu, - Koszty budowy, przebudowy i remontów budynków znajdujących się na terenie inwestycyjnym, - Koszty remontów, napraw lub adaptacji pomieszczeń w zakresie niezbędnym dla realizowanego przedsięwzięcia, - Koszty związane z doprowadzeniem do terenu inwestycyjnego, objętego projektem, infrastruktury technicznej (m. in. sieci wodociągowe, kanalizacyjne, teleinformatyczne, gazów specjalistycznych itp.), - Koszty związane z budową, przebudową lub modernizacją wewnętrznej infrastruktury komunikacyjnej – jako uzupełniający element projektu dotyczącego kompleksowego przygotowania terenu inwestycyjnego - stanowić mogą jedynie mniejszą część budżetu projektu, - Koszty przebudowy infrastruktury technicznej kolidującej z inwestycją, - Koszty związane z przygotowaniem dokumentacji technicznej (w tym badań geotechnicznych), - Koszty prac studyjno-koncepcyjnych, - Koszty działań promocyjnych i informacyjnych powiązanych bezpośrednio z projektem.